

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc sửa đổi chức năng, nhiệm vụ và cơ chế quản lý
của Ban Quản lý dự án xây dựng trường đại học Hồng Đức**

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC HỒNG ĐỨC

Căn cứ Quyết định số 797/TTg ngày 24 tháng 9 năm 1997 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập trường đại học Hồng Đức;

Căn cứ Quyết định số 685/2007/QĐ-UBND ngày 02/3/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý tổ chức bộ máy và cán bộ, công chức;

Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-ĐHHD ngày 12/5/2015 của Hiệu trưởng trường đại học Hồng Đức về ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của trường đại học Hồng Đức;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tổ chức - Cán bộ trường đại học Hồng Đức,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi chức năng, nhiệm vụ của Ban Quản lý dự án xây dựng trường đại học Hồng Đức như sau:

1. Chức năng

Tham mưu và giúp Hiệu trưởng trong công tác đầu tư xây dựng cơ bản của Nhà trường đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Nhiệm vụ

2.1. Quản lý và tổ chức triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ bản, bao gồm: Lập quy hoạch, lập dự án đầu tư, lập kế hoạch, triển khai thực hiện và quản lý các dự án đầu tư xây dựng; tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng đúng quy định hiện hành. Cụ thể:

- Chuẩn bị đầu tư xây dựng cơ bản: Thực hiện điều tra, khảo sát và lựa chọn địa điểm xây dựng; lập dự án đầu tư xây dựng; tổ chức thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án và quyết định đầu tư; lập quy hoạch chi tiết xây dựng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Triển khai thực hiện đầu tư xây dựng: Lập hồ sơ xin giao đất, tổ chức đền bù giải phóng mặt bằng, các thủ tục về giao nhận đất (nếu có); xin cấp giấy phép xây dựng, chuẩn bị mặt bằng xây dựng; tổ chức thực hiện khảo sát, thiết kế- dự toán; tổ chức thẩm định và phê duyệt các bước thiết kế, dự toán xây dựng công trình; lập kế hoạch cấp vốn đầu tư hàng năm cho các dự án đang thực hiện.

- Tổ chức lập kế hoạch đấu thầu; hồ sơ mời thầu; trình cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch đấu thầu, hồ sơ mời thầu; tham mưu lựa chọn nhà thầu, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu; đàm phán, thương thảo ký kết hợp đồng với nhà thầu.

- Tổ chức lập, trình phê duyệt biện pháp thi công, tiến độ thi công, kiểm tra điều kiện khởi công và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền theo quy định.

- Thực hiện nhiệm vụ giám sát thi công xây dựng công trình; nghiệm thu quá trình thi công và khối lượng hoàn thành; lập hồ sơ thanh toán cho nhà thầu theo quy định hợp đồng xây dựng.

- Quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ, chi phí đầu tư, an toàn và vệ sinh môi trường của công trình xây dựng.

- Báo cáo thực hiện công tác giám sát đánh giá đầu tư; báo cáo công tác chất lượng xây dựng công trình định kỳ hàng quý, 6 tháng, hàng năm.

- Kết thúc đầu tư và đưa dự án vào khai thác sử dụng: Nghiệm thu công trình hoàn thành bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng theo quy định hiện hành; phối hợp với các phòng chức năng lập hồ sơ quyết toán A- B theo hợp đồng ký kết; lưu giữ hồ sơ hoàn thành công trình theo quy định và yêu cầu nhà thầu thực hiện bảo hành công trình theo quy định.

- Chịu trách nhiệm trước Hiệu trưởng và pháp luật về chất lượng các công trình đầu tư xây dựng được giao.

2.2. Tổ chức triển khai và phối hợp với các đơn vị thực hiện các công tác phát sinh hoặc được Hiệu trưởng giao trong quá trình xây dựng và phát triển nhà trường.

2.3. Thực hiện công tác tổng hợp, thống kê, báo cáo, giải trình theo yêu cầu của cấp trên và của Hiệu trưởng.

2.4. Quản lý và sử dụng có hiệu quả lao động, cơ sở vật chất và các phương tiện thiết bị được nhà trường giao.

Điều 2. Cơ chế quản lý và điều hành

Ban Quản lý dự án xây dựng trường đại học Hồng Đức là đơn vị hành chính trực thuộc trường đại học Hồng Đức; thực hiện chức năng và nhiệm vụ theo Điều 1 của Quyết định này. Tiền lương và các chế độ khác do nhà trường chi trả theo quy định của Nhà nước và quy chế chi tiêu nội bộ của Nhà trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Mọi qui định trước đây trái với Quyết định này đều bãi bỏ.

Trưởng các đơn vị: Tổ chức-Cán bộ, Kế hoạch-Tài chính, Ban Quản lý dự án xây dựng, các đơn vị trực thuộc trường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT, TCCB.

HIỆU TRƯỞNG


Nguyễn Mạnh An